



## SCIE - Coimas

Ficha de síntese das exigências regulamentares.

Não dispensa a consulta da legislação.

O DL 220/08, com a nova redação dada pela Lei 123/2019 de 18 de outubro prevê no seu artigo 25º a aplicação de coimas às entidades que não cumpram o disposto na regulamentação. Na tabela adiante são listadas as infrações passíveis de ser cometidas pela entidade exploradora, sendo referidos os valores máximo e mínimo previstos para as pessoas coletivas.

<i>Alínea</i>	<b>Responsabilidade dos Técnicos e das Empresas fornecedoras de Equipamentos de SCIE</b>	<b>Valor mínimo</b>	<b>Valor máximo</b>
<i>a</i>	A subscrição dos termos de responsabilidade previstos no n.º 2 do artigo 6.º, verificando -se a execução das operações urbanísticas em desconformidade com os projetos aprovados	275 €	27.500 €
<i>b</i>	A subscrição de projetos de SCIE, medidas de autoproteção, emissão de pareceres, relatórios de vistoria ou relatórios de inspeção, relativos a condições de segurança contra risco de incêndio em edifícios, por quem não preencha os requisitos legais	275 €	27.500 €
<i>l</i>	A comercialização de equipamentos e sistemas de SCIE, a sua instalação e manutenção, sem registo na ANPC	180 €	11.000 €
<i>nn</i>	A inexistência de projeto de SCIE ou da ficha de segurança, quando exigível	370 €	44.000 €
<i>oo</i>	O incumprimento das condições de SCIE nas operações urbanísticas promovidas pela Administração Pública	370 €	44.000 €
<i>pp</i>	O incumprimento da obrigação de notificação da ANPC das alterações que respeitem ao registo, previsto no artigo 32.º e no artigo 3.º da Portaria n.º 773/2009, de 21 de julho, em infração ao disposto no artigo 8.º desta portaria	275 €	27.500 €
<i>gg</i>	A falta de registo de autor de projeto e medidas de autoproteção	180 €	11.000 €
<i>hh</i>	O incumprimento, negligente ou doloso, dos deveres específicos que as entidades credenciadas para emissão de pareceres, realização de vistorias e de inspeções das condições de SCIE	275 €	27.500 €

Alínea	Alterações ao Edifício	Valor mínimo	Valor máximo
c	A obstrução, redução ou anulação das portas resistentes ao fogo que façam parte dos caminhos de evacuação, das câmaras corta -fogo, das vias verticais ou horizontais de evacuação, ou das saídas de evacuação	370 €	44.000 €
d	A obstrução, redução, ocultação ou anulação dos meios de intervenção, sinalética, iluminação e sistemas automáticos de deteção de incêndio	370 €	44.000 €
e	A alteração dos meios de compartimentação ao fogo, isolamento e proteção, através da abertura de vãos de passagem ou de novas comunicações entre espaços, que agrave o risco de incêndio	275 €	27.500 €
f	A alteração dos elementos com capacidade de suporte de carga, estanquidade e isolamento térmico, para classes de resistência ao fogo com desempenho inferior ao exigido, que agrave o risco de incêndio	275 €	27.500 €
g	A alteração dos materiais de revestimento e acabamento das paredes e tetos interiores, para classes de reação ao fogo com desempenho inferior ao exigido no que se refere à produção de fumo, gotas ou partículas inflamadas	275 €	27.500 €
h	O agravamento da respetiva categoria de risco	370 €	44.000 €
i	A alteração do uso total ou parcial dos edifícios ou recintos, em incumprimento das exigências legais de SCIE	275 €	27.500 €
j	A ocupação ou o uso das zonas de refúgio	370 €	44.000 €
k	O armazenamento de líquidos e de gases combustíveis, em violação dos requisitos determinados para a sua localização ou quantidades permitidas	275 €	27.500 €

Alínea	Meios de Segurança contra Incêndios	Valor mínimo	Valor máximo
m	A inexistência ou a utilização de sinais de segurança não obedecendo às dimensões, formatos, materiais especificados e a sua incorreta instalação ou localização	180 €	11.000 €
n	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos equipamentos de iluminação de emergência	180 €**	11.000€**
o	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos equipamentos ou sistemas de deteção, alarme e alerta	370 €	44.000 €
p	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos equipamentos ou sistemas de controlo de fumos, a obstrução das tomadas de ar ou das bocas de ventilação	370 €	44.000 €
q	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos extintores de incêndio	275 €	27.500 €
r	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos equipamentos da rede de incêndio armada, do tipo carretel ou do tipo teatro	370 €	44.000 €
s	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos equipamentos da rede de incêndio seca ou húmida	275 €	27.500 €
t	A inexistência ou deficiente instalação, funcionamento ou manutenção do depósito da rede de incêndio ou respetiva central de bombagem	370 €	44.000 €
u	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos hidrantes	370 €	44.000 €
v	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos	275 €	27.500 €

<i>Alínea</i>	<b>Meios de Segurança contra Incêndios</b>	<b>Valor mínimo</b>	<b>Valor máximo</b>
	equipamentos ou sistemas de controlo de monóxido de carbono		
<i>w</i>	A existência de extintores ou outros equipamentos de SCIE com os prazos de validade ou de manutenção ultrapassados	180 €	11.000 €
<i>x</i>	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos equipamentos ou sistemas de deteção automática de gás combustível	275 €	27.500 €
<i>y</i>	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção dos equipamentos ou sistemas fixos de extinção automática de incêndio	370 €	44.000 €
<i>z</i>	O uso do posto de segurança para um fim diverso do permitido	275 €	27.500 €
<i>dd</i>	Plantas de emergência ou instruções de segurança inexistentes, incompletas, ou não afixadas nos locais previstos nos termos do presente decreto -lei	180 €	11.000 €
<i>jj</i>	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção das instalações técnicas	275 €	27.500 €
<i>kk</i>	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção das fontes centrais de energia de emergência	275 €	27.500 €
<i>qq</i>	A realização da manutenção de extintores por entidades com o serviço não certificado de acordo com a NP 4413	180 €	11.000 €
<i>rr</i>	A inexistência ou a deficiente instalação, funcionamento ou manutenção de portas e divisórias resistentes ao fogo	370 €	44.000 €

<i>Alínea</i>	<b>Medidas de Autoproteção</b>	<b>Valor mínimo</b>	<b>Valor máximo</b>
<i>aa</i>	A inexistência de medidas de autoproteção atualizadas e adequadas à utilização-tipo e categoria de risco, ou a sua desconformidade	370 €	44.000 €
<i>bb</i>	A inexistência de registos de segurança, a sua não atualização, ou a sua desconformidade com o disposto nas normas técnicas constantes do Regulamento técnico	275 €	27.500 €
<i>cc</i>	Equipa de segurança inexistente, incompleta, ou sem formação em segurança contra incêndio em edifícios	275 €	27.500 €
<i>ee</i>	Não realização de ações de formação de segurança contra incêndio	275 €	27.500 €
<i>ff</i>	Não realização de simulacros nos prazos previstos no presente decreto -lei	275 €	27.500 €
<i>ii</i>	A falta de pedido de inspeção regular	275 €	27.500 €
<i>ll</i>	A inexistência de medidas de autoproteção	370 €	44.000 €
<i>mm</i>	A existência de medidas de autoproteção, não entregues na ANPC	370 €	44.000 €